

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на техническое обслуживание холодильного оборудования**

г. Сочи

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2018г.

**Индивидуальный предприниматель Кочергин Алексей Александрович**, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", действующий на основании листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ОГРНИП) 318237500103380 от 02.04.2018г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Заказчик сдает, а Исполнитель принимает на себя обслуживание холодильного оборудования, находящегося на предприятии Заказчика, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ согласно прилагаемому перечню (Приложение №1 к настоящему Договору).

1.2. Объем технического обслуживания предусматривает виды работ, приведенные в Приложении № 2 к настоящему Договору.

### **2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### *2.1. Исполнитель обязуется:*

- качественно и своевременно выполнять объем работ, предусмотренный настоящим Договором;

- обеспечивать прибытие механика на объект в течение 24 часов с момента получения заявки;
- оказывать консультативную поддержку специалистам Заказчика;
- учитывать замечания Заказчика по работе оборудования;
- при проведении работ соблюдать правила техники безопасности и пожарной безопасности.

#### *2.1..2. Исполнитель не несет ответственности за неисправности в тех случаях, когда:*

- оборудование используется не по назначению;
- происходят перебои в обеспечении электроэнергией;
  - температура окружающей среды не соответствует техническим требованиям, предъявляемым к оборудованию;
- отсутствует необходимая вентиляция помещений.

#### *2.2.. Заказчик обязуется:*

- соблюдать правила технической эксплуатации оборудования, техники безопасности и пожарной безопасности;

- при выходе холодильного оборудования из строя отключить оборудование от энергосети и вызвать дежурного механика;

- на время проведения капитального и аварийного ремонтов принимать меры к сохранению продуктов от порчи. При невыполнении требований данного пункта Исполнитель не несет ответственность за порчу продуктов;

- не осуществлять самостоятельно или с привлечением третьей стороны ремонт оборудования, находящегося на техническом обслуживании по настоящему Договору;

- производить замеры сопротивления изоляции проводов и защитного заземления;
- обеспечивать надлежащее снабжение оборудования электроэнергией и вентиляцией.

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Стоимость работ по Договору составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек, без НДС (упрощенная система налогообложения).

3.2. Расходные материалы и запасные части, необходимые для устранения неполадок, обнаруженных в течение технического обслуживания (кроме указанных в Приложении №2),

оплачиваются Заказчиком отдельно

3.3. Основанием для расчетов является счет за техническое обслуживание, выставляемый Исполнителем.

3.4. Оплата производится посредством перевода денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Сроком выполнения Заказчиком обязательств по оплате считается момент поступления денежной суммы на расчетный счет Исполнителя.

3.5. Расчеты по работам, не входящим в объем технического обслуживания, осуществляются Заказчиком на основании счетов, выставляемых Исполнителем в течение 3-х банковских дней.

3.6. Стоимость работ по Договору может корректироваться в связи с производственной необходимостью не чаще одного раза в квартал по взаимному соглашению сторон.

3.7. При наличии задолженности Заказчика перед Исполнителем, непогашенной в течении трёх рабочих дней, после получения счёта за выполненные работы Исполнитель автоматически в одностороннем порядке приостанавливает выполнение своих обязательств по данному Договору. Отказ от последующего выезда на объект в данном случае не будет считаться нарушением данного Договора.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Стороны обязуются все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, решать путем переговоров.

5.2. Если возможные споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, то они подлежат рассмотрению Арбитражным судом Краснодарского края в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор заключается на срок с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.

6.2. Договор считается автоматически перезаключенным (продлонгированным) на следующий период продолжительностью в один год, если ни одна из сторон не высказала требований по его прекращению или изменению его положений в течение срока действия. Такое требование должно быть направлено в письменной форме другой стороне Договора не позднее, чем за один месяц до конца срока действия.

6.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора стороны производят взаимные расчеты по фактическим затратам, произведенным на момент прекращения договорных обязательств.

6.4. Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах с Приложениями для каждой из сторон, оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

#### 7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
ИП Кочергин А.А.	
<hr/> /А.А. Кочергин/	<hr/> /_____/
	М.П.

**С М Е Т А**  
перечень оборудования.

№ п/п	Наименование оборудования	Кол-во (шт.)	Стоимость обслуживания (руб.)	
			единицы	всего
	<b>Итого:</b>			

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_ /А.А. Кочергин /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И МАТЕРИАЛОВ**  
**по техническому обслуживанию холодильного оборудования**

1. Ежемесячный/ежеквартальный технический осмотр оборудования на предмет его работоспособности.
2. Диагностика неисправного оборудования на предмет проведения ремонта.
3. Долгосрочное техническое обслуживание:
  - 3.1. Проверка комплектности и технического состояния оборудования, работоспособности всех его составляющих на момент осмотра.
  - 3.2. Проверка состояния фильтров – осушителей и их замена при необходимости
  - 3.3. Проверка работы холодильного контура.
  - 3.4. Проверка чистоты конденсаторов и при необходимости их очистка.
  - 3.5. Проверка отсутствия утечек хладагента.
  - 3.6. Проверка отсутствия влаги в холодильном контуре.
  - 3.7. Проверка настройки микропроцессоров.
  - 3.8. Проверка работоспособности электрических контакторов и прерывателей. Замена их при необходимости.
  - 3.9. Проверка температурного режима камер, системы оттаивания испарителей и слива талой воды. Регулировка режимов оттайки.
  - 3.10. Проверка работы терморегулирующего вентиля.
  - 3.11. Проверка крепления термостатов, сигнальной арматуры, дверей, поддонов испарителей, уплотнительных профилей.
  - 3.12. Проверка уровня и количества масла в компрессорах.
  - 3.13. Проверка затяжки резьбовых соединений трубопроводов.
  - 3.14. Проверка работы электрооборудования. Протяжка электрических соединений. Устранения провисания провода.
  - 3.15. Контроль силы тока в каждой из фаз и межфазных напряжений.
  - 3.16. Проверка средств защиты от перегрузки по току.
4. Материалы, которые входят в стоимость технического обслуживания:
  - микродвигатели воздухоохладителя и конденсатора;
  - блок управления, датчики блока управления;
  - фильтр осушитель;
  - магнитный пускатель, промежуточное реле.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_/А.А.Кочергин/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.